



Günstiges Studio-Appartement in Ägypten am Strand

46.200€

Diese Informationen wurden am 16.09.2026 - 10:42 zusammengestellt und können sich jederzeit ändern.

PUBLIC REF
LPP-4A46F9C7

PREIS
46.200€

TYP
Studio

GRÖSSE
37 m²

SCHLAFZIMMER
0

BADEZIMMER
1

STADTTEIL
Al Ahyaa

PROJEKT
Turtles Beach

STATUS
Bezugsfertig

Details

Günstiges Studio-Appartement in Ägypten am Strand Es muss nicht immer Haiti sein, denn ein günstiges Studio-Apartment in Ägypten ist auch schön. Direkt am goldenen Strand des Roten Meeres mit seinem azurblauen Wasser – das wäre ja schon etwas, oder? Natürlich bekommen wir die meisten Anfragen für Wohnungen am Meer, denn wer träumt nicht davon? Das Problem ist jedoch, dass diese in der Regel zu teuer sind. Und das ist logisch. Jeder kann sich vorstellen, dass Land am Meer teurer ist. Außerdem ist der Aufwand diese Grundstücke trocken zu legen deutlich teurer. Infolgedessen werden sie auch zu einem höheren Preis verkauft. Aber jetzt kommt die gute Nachricht. Sie können dieses günstige Studio-Apartment zum Preis einer vergleichbaren Wohnung in der...

Lage und Nutzung

Die Lage in Al Ahyaa und das Umfeld Turtles Beach eignen sich für Eigennutzung, Urlaub und mögliche Vermietung. Die 37 m² sollten zusammen mit Wegen, Verwaltung, Resortregeln und dem geplanten Nutzungsszenario bewertet werden.

Hinweise zum Kauf

Vor einer Entscheidung sollten Preis (46.200€), Ausstattung, offene Gebühren, Übergabezustand und Dokumente geprüft werden. Für Turtles Beach sind außerdem laufende Kosten und Verwaltungsregeln für genau diese Einheit wichtig.

Ungefähre Währungsübersicht



EUR

46.200€

Als Zahlung akzeptiert



USD

50.358 USD

Als Zahlung akzeptiert



EGP

2.485.560 EGP

Nicht als Zahlung akzeptiert



CHF

43.428 CHF

Als Zahlung akzeptiert

Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.

Living Point Property
living-point-property.com
sales@living-point-property.com
+20 128 651 2103

Aktuelle Verfügbarkeit und Dokumente anfragen
LPP-4A46F9C7
WhatsApp / Telegram available on request



Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.



Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.



Bei den gezeigten Bildern handelt es sich um echte Bilder der Immobilie bzw. des Resort-Umfelds.